



Edital nº 60/2025. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, torna público para conhecimento do interessado, que em 02/10/2025, foi requerido através do protocolo administrativo n. 9.844/2025 por ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS PARADISO MARESIAS, inscrita no CNPJ/MF nº 15.496.439/0001-24; o pagamento a vista de 10% (dez por cento) sobre o valor venal do terreno, abaixo descrito, referente a Justificação de Posse, conforme prevê §8º do artigo 7º do Decreto Municipal nº 8405/2021; através do acordo ou transação em ação de usucapião em terras devolutas municipais, conforme prevê a Lei Municipal nº 2841/2021 e Decreto Municipal nº 8405/2021; considerando os elementos em andamento do Processo de Usucapião nº 0400902-92.1997.4.03.6103, em tramite na 1ª Vara Federal de Caraguatatuba/SP, sobre o terreno situado na Avenida Doutor Francisco Loup, nº 1690, bairro e Distrito de Maresias, neste Município de São Sebastião/SP, inscrição municipal nº 3133.214.6302.0384.0000, com a seguinte descrição que assim se descreve: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas UTM DATUM SIRGAS 2000 E 441.727,618 m e N 7.368.878,234 m ; ponto esse localizado na interseção do alinhamento predial da propriedade de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com o alinhamento predial da AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055, deste segue com o azimute de 89°31'55" e distância de 6,03 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 2, de coordenadas E 441.733,651 m e N 7.368.878,283 m ; deste segue com o azimute de 89°31'55" e distância de 11,12 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 3, de coordenadas E 441.744,771 m e N 7.368.878,374 m ; deste segue com o azimute de 89°34'49" e distância de 14,00 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 4, de coordenadas E 441.758,769 m e N 7.368.878,477 m ; deste segue com o azimute de 89°35'26" e distância de 5,00 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 5, de coordenadas E 441.763,771 m e N 7.368.878,512 m ; deste segue com o azimute de 89°35'26" e distância de 2,50 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 6, de coordenadas E 441.766,273 m e N 7.368.878,530 m ; deste segue com o azimute de 89°35'26" e distância de 27,96 m confrontando com a AV. DOUTOR FRANCISCO LOUP / SP-055 até o vértice 7, de coordenadas E 441.794,230 m e N 7.368.878,730 m ; deste deflete à direita e segue com o azimute de 181°10'59" e distância de 17,74 m confrontando com o ACESSO À PRAIA DE MARESIAS (PASSAGEM Nº 12) até o vértice 8, de coordenadas E 441.793,864 m e N 7.368.860,998 m ; deste segue com o azimute de 181°11'04" e distância de 16,60 m confrontando com o ACESSO À PRAIA DE MARESIAS (PASSAGEM Nº 12) até o vértice 9, de coordenadas E 441.793,521 m e N 7.368.844,398 m ; deste segue com o azimute de 181°08'42" e distância de 16,50 m confrontando com o ACESSO À PRAIA DE MARESIAS (PASSAGEM Nº 12) até o vértice 10, de coordenadas E 441.793,191 m e N 7.368.827,900 m ; deste segue com o azimute de 181°13'29" e distância de Página 2 de 4 Email: carlos@souzadias.eng.br telefone: (11) 97463-2995 15,56 m confrontando com o ACESSO À PRAIA DE MARESIAS (PASSAGEM Nº 12) até o vértice 11, de coordenadas E 441.792,858 m e N 7.368.812,346 m ; deste segue com o azimute de 181°11'01" e distância de 43,54 m confrontando com o ACESSO À PRAIA DE MARESIAS (PASSAGEM Nº 12) até o vértice LTM 1, de coordenadas E 441.791,959 m e N 7.368.768,818 m ; deste deflete à direita e segue com o azimute de 268°50'18" e distância de 10,19 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 2, de coordenadas E 441.781,767 m e N 7.368.768,612 m ; deste segue com o azimute de 268°50'19" e distância de 10,01 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 3, de coordenadas E 441.771,761 m e N 7.368.768,409 m ; deste segue com o azimute de 268°50'19" e distância de 10,01 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 4, de coordenadas E 441.761,755 m e N 7.368.768,206 m ; este segue com o azimute de 268°50'18" e distância de 2,88 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 5, de coordenadas E 441.758,879 m e N 7.368.768,147 m ; este segue com o azimute de 268°50'19" e distância de 10,01 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 6, de coordenadas E 441.748,872 m e N 7.368.767,945 m ; este segue com o azimute de 268°50'19" e distância de 10,01 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 7, de coordenadas E 441.738,864 m e N 7.368.767,742 m ; este segue com o azimute de 268°50'19" e distância de 10,01 m confrontando com a ÁREA DE TERRENOS DE MARINHA até o vértice LTM 8, de coordenadas E 441.728,857 m e N 7.368.767,539 m ; este deflete à direita e segue com o azimute de 1°19'51" e distância de 19,78 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 20, de coordenadas E 441.729,316 m e N 7.368.787,311 m ; este segue com o azimute de 1°48'01" e distância de 23,03 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 21, de coordenadas E 441.730,040 m e N 7.368.810,327 m ; este segue com o azimute de 1°48'01" e distância de 0,88 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 22, de coordenadas E 441.730,068 m e N 7.368.811,209 m ; este segue com o azimute de 270°37'18" e distância de 4,00 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 23, de coordenadas E 441.726,068 m e N 7.368.811,252 m ; este segue com o azimute de 1°19'34" e distância de 17,50 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 24, de coordenadas E 441.726,473 m e N 7.368.828,751 m ; este segue com o azimute de 1°19'34" e distância de 16,50 m confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 25, de coordenadas E 441.726,855 m e N 7.368.845,244 m ; este segue com o azimute de 1°19'34" e distância de 16,50 m confrontando como lote de Página 3 de 4 Email: carlos@souzadias.eng.br telefone: (11) 97463-2995 MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 26, de coordenadas E 441.727,236 m e N 7.368.861,736 m ; este segue com o azimute de 1°19'34" e distância de 16,50 m, confrontando com o lote de MOACIR ANDREUCCI NETO, CPF Nº 171.090.568-99, de inscrição Municipal nº 3133.214.6302.0368.0000, com frente para Av. Doutor Francisco Loup com nº 2129, até o vértice 1, vértice inicial desta descrição, encerrando a ÁREA ALODIAL de 7.196,01 m² e perímetro de 354,36 m. FAZ SABER que o terreno acima descrito está inserido na Gleba 6A, do 2º Perímetro de São Sebastião, de propriedade do Município de São Sebastião, conforme matrícula nº 46.682, do Cartório de Registro de Imóveis de São Sebastião. Desta forma, os interessados em geral, especialmente confinantes, ocupantes e terceiros interessados, ficam cientificados de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data da publicação do presente edital, poderão apresentar IMPUGNAÇÃO fundamentada ao procedimento de Justificação de Posse, junto à Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, situada na Rua Cidade de Santos, nº 222, Vila Amélia, São Sebastião, em dias úteis, no horário das 09h00 às 16h00, e-mail: reurb-e@saosebastiao.sp.gov.br, fone: (12) 3892.6568/3861.1913, conforme lhes é facultado pela legislação em vigor. Não sendo apresentada impugnação no prazo acima estipulado, haverá o prosseguimento do procedimento de Justificação de Posse, estando a disposição para consulta na Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária – SEHAB.

São Sebastião, 04 de novembro de 2025.
REINALDO ALVES MOREIRA FILHO
Prefeito Municipal

Extrato do 4º TERMO ADITIVO referente ao 2º termo de apostilamento ao Contrato Administrativo nº 2022SESAU116.

Processo nº 6.398/2022

Contratada: Gama Construção Civis, Engenharia e Comercio Ltda

Contratante: Município de São Sebastião.

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLOGICAS – BAIRRO VARADOURO , COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS EM ATENDIMENTO A SECRETARIA DA SAÚDE - SESAU.

Modalidade: CP nº. 010/2022

Valor do Termo de Apostilamento: R\$ 119.548,63 (cento e dezenove mil, quinhentos e quarenta e oito reais e sessenta e três centavos)

Data: São Sebastião, 16 de setembro de 2025

Assinam: Reinaldo Alves Moreira Filho pelo contratante e Pabla Vanella Padilha Schultz pela contratada.

FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO

Extrato do Contrato Administrativo nº 2025FSPSS12

Contratada: M. MENDES G. BATISTA LTDA

CNPJ: 11.254.452/0001-16

Contratante: FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO

CNPJ: 19.843.891/0001-76

Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA REabilitação PARA O CENTRO DE REabilitação MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

Processo nº. 268/2025

Dispensa por Limite nº: 18/2025

Valor Global: R\$ 52.329,60 (cinquenta e dois mil, trezentos e vinte e nove reais e sessenta centavos)

Data da Assinatura: 03/11/2025

Vigência: O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses contados da data da assinatura do contrato

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Contratante e Matheus Mendes Guimarães Batista pela Contratada.

HOMOLOGAÇÃO/ADJUDICAÇÃO

PROCESSO Nº 218/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2025

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS ODONTOLÓGICOS PARA ATENDIMENTO ODONTOLÓGICO NA REDE DE SAÚDE GERIDAS PELA FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO.

Acolhendo o julgamento procedido pelo Pregoeira VANESSA DOS SANTOS VICENTE BOKERMAN, HOMOLOGO E ADJUDICO, nos termos do Inciso IV do Artigo 71, da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021, esse procedimento licitatório as empresas:

M.H.M DO COUTO – COMERCIAL ME, inscrita no CNPJ nº 97.533.241/0001-38; cujo preço final foi:

- LOTE 05 – R\$ 69.402,00 (sessenta e nove mil e quatrocentos e dois reais).

ODONTOMASTER EQUIPAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 54.860.907/0001-50; cujos preços finais foram:

- LOTE 17 – R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais);
- LOTE 24 – R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais).

K2 INDÚSTRIA, COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO EIRELI, inscrita no CNPJ nº 20.669.174/0001-59; cujo preço final foi:

- LOTE 21 – R\$ 24.999,80 (vinte e quatro mil e novecentos e noventa e nove reais e oitenta centavos).

JT COMÉRCIO DE PRODUTOS MÉDICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 54.647.123/0001-48; cujos preços finais foram:

- LOTE 16 – R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais);
- LOTE 18 – R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais);
- LOTE 19 – R\$ 5.775,00 (cinco mil e setecentos e setenta e cinco reais).

CIRÚRGICA IZAMED LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.967.916/0001-02; cujos preços finais foram:

- LOTE 10 – R\$ 69.456,00 (sessenta e nove mil e quatrocentos e cinquenta e seis reais);
- LOTE 20 – R\$ 16.670,00 (dezesseis mil e seiscentos e setenta reais).

VS COSTA E CIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.286.960/0001-83; cujos preços finais foram:

- LOTE 12 – R\$ 12.650,00 (doze mil e seiscentos e cinquenta reais);
- LOTE 14 – R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).

FCMED TECNOLOGIA MÉDICA LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.716.553/0001-88; cujos preços finais foram:

- LOTE 02 – R\$ 34.210,50 (trinta e quatro mil e duzentos e dez reais e cinquenta centavos);
- LOTE 06 – R\$ 10.373,00 (dez mil e trezentos e setenta e três reais);
- LOTE 08 – R\$ 63.050,00 (sessenta e três mil e cinquenta reais);
- LOTE 09 – R\$ 185.000,00 (cento e oitenta e cinco mil reais);
- LOTE 15 – R\$ 16.905,00 (dezesseis mil e novecentos e cinco reais);
- LOTE 23 – R\$ 7.947,10 (sete mil e novecentos e quarenta e sete reais e dez centavos).

ITAPEMED IMPORTADORA E EXPORTADORA DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA, inscrita no CNPJ nº 54.322.844/0001-88; cujo preço final foi:

- LOTE 13 – R\$ 5.250,00 (cinco mil e duzentos e cinquenta reais).

MEDSYSTEM EQUIPAMENTOS MÉDICOS EIRELI, inscrita no CNPJ nº 06.189.855/0001-99;

- LOTE 01 – R\$ 399.000,00 (trezentos e noventa e nove mil reais);
- LOTE 04 – R\$ 107.900,00 (cento e sete mil e novecentos reais).

PATERMED PRODUTOS PARA SAÚDE LTDA, inscrita no CNPJ nº 58.011.241/0001-16; cujo preço final foi:

- LOTE 22 – R\$ 101.827,60 (cento e um mil e oitocentos e vinte e sete reais e sessenta centavos).

PIETRA ODONTO, inscrita no CNPJ nº 28.877.319/0001-19; cujo preço final foi:

- LOTE 11 – R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais).

COMERCIAL & SERVIÇOS COSTA LTDA – EPP, inscrita no CNPJ nº 39.324.214/0001-59; cujo preço final foi:

- LOTE 03 – R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais).

DENTAL ALTA MOGIANA – COMÉRCIO DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.375.249/0001-03; cujo preço final foi:

- LOTE 07 – R\$ 246.810,00 (duzentos e quarenta e seis mil e oitocentos e dez reais).

São Sebastião, 04 de novembro de 2025
CARLOS EDUARDO ANTUNES CRAVEIRO
DIRETOR PRESIDENTE

Extrato do Termo Aditivo nº 01/2025 a Ata de registro de preços de nº29/2024

Processo Nº 70.2024

Órgão Gerenciador: Fundação de Saúde Pública de São Sebastião

Detentora: BENICIO PNEUS LTDA

Objeto: Termo aditivo nº 01/2025 PARA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS POR 12(DOZE) MESES - REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL CEDIDOS A FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO.

Valor Global: R\$ 59.951,96 (cinquenta e nove mil novecentos e cinquenta e um reais e noventa e seis centavos)

Data da assinatura: 03 de novembro de 2025

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Fundação de Saúde e Luana Aparecida Pilato Ribeiro Detentora.

Extrato do Termo Aditivo nº 01/2025 a Ata de registro de preços de nº28/2024

Processo Nº 70.2024

Órgão Gerenciador: Fundação de Saúde Pública de São Sebastião

Detentora: PANAJO PEÇAS AUTOMOTIVAS NACIONAL LTDA

Objeto: Termo aditivo nº 01/2025 PARA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS POR 12(DOZE) MESES - REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL CEDIDOS A FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO.

Valor Global: R\$ 266.979,08 (duzentos e sessenta e seis mil novecentos e setenta e nove reias e oito centavos)

Data da assinatura: 03 de novembro de 2025

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Fundação de Saúde e João Ribeiro da Silva Detentora.

Extrato do Termo Aditivo nº 01/2025 a Ata de registro de preços de nº30/2024

Processo Nº 70.2024

Órgão Gerenciador: Fundação de Saúde Pública de São Sebastião

Detentora: M.C.C GONÇALVES

Objeto: Termo aditivo nº 01/2025 PARA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS POR 12(DOZE) MESES - REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL CEDIDOS A FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO.

Valor Global: R\$40.400,00 (quarenta mil e quatrocentos reais)

Data da assinatura: 03 de novembro de 2025

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Fundação de Saúde e Maria Cristina Camargo Gonçalves Detentora.

Extrato do Termo Aditivo nº 01/2025 a Ata de registro de preços de nº27/2024

Processo Nº 70.2024

Órgão Gerenciador: Fundação de Saúde Pública de São Sebastião

Detentora: LUQUIPEÇAS COMERCIO LTDA

Objeto: Termo aditivo nº 01/2025 PARA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS POR 12(DOZE) MESES - REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL CEDIDOS A FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO.

Valor Global: R\$19.747,20 (dezenove mil setecentos e quarenta e sete reais e vinte centavos)

Data da assinatura: 04 de novembro de 2025

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Fundação de Saúde e Wilson Roberto Ferreira de Freitas Detentora.

FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 17/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 273/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA ATIVIDADES TERAPÉUTICAS, LÚDICAS E MULTIPROFISSIONAIS DAS UNIDADES DA FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO

APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: ATÉ 18/11/2025 ÀS 08:00H (horário de Brasília)

ABERTURA DA LICITAÇÃO: 18/11/2025 ÀS 10:00H (horário de Brasília)

O PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA SERÁ REALIZADO EM SESSÃO PÚBLICA, POR MEIO DA INTERNET, MEDIANTE CONDIÇÕES DE SEGURANÇA CRIPTOGRAFIA E AUTENTICAÇÃO – EM TODAS AS SUAS FASES ATRAVÉS DO SISTEMA DE PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA (LICITAÇÕES) DA BOLSA DE LICITAÇÕES E LEILÕES (www.bll.org.br).

EDITAL DISPONÍVEL GRATUITAMENTE NOS SITES www.fspss.org.br E www.bll.org.br

SÃO SEBASTIÃO, 04 DE NOVEMBRO DE 2025

CARLOS EDUARDO ANTUNES CRAVEIRO

DIRETOR PRESIDENTE



Data de disponibilização: 04/11/2025 | Data de publicação: 05/11/2025



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6737-147B-AFEF-6F94

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MARCELO CORTE (CPF 313.XXX.XXX-00) em 04/11/2025 23:56:40 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/6737-147B-AFEF-6F94>